



MUNICIPIUL BAIAMARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Anunț de interes public

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism Planul Urbanistic Zonal "Reglementare teren pentru funcțiuni de servicii și comerț" generat de imobilul situat în Baia Mare, Bd.București FN.

Publicăm azi 17.12.2019 pe site-ul Primăriei www.baimare.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIAMARE Data anunțului: 17.12.2019	PROPUNERE
CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE Planul Urbanistic Zonal pentru "Reglementare teren pentru funcțiuni de servicii și comerț" generat de imobilul situat în Baia Mare, Bd.București FN, Inițiator: SC GAJ COMIMPEX SRL Elaborator: SC Arhihome SRL – arh. Toth Krisztina Urbanist cu drept de semnătură -Stoia Horea	Planul Urbanistic Zonal pentru " Reglementare teren pentru funcțiuni de servicii și comerț" generat de imobilul situat în Baia Mare, Bd.București FN Zona propusă a fi studiată în prezentul PUZ este situată în intravilanul Municipiului Baia Mare în zona vestică fiind delimitată la nord de teren viran, la est de un drum de acces, la sud de Bd.București, iar la vest de proprietate privată showroom Peugeot. Funcțiunea propusă: UTR-Acs-subzona cu activități comerciale și servicii Indicatori urbanistici propuși: <ul style="list-style-type: none">• POT maxim = 40%• CUT maxim= 1,0 mp Adc / mp teren• P+1E , RH maxim = 12 m la cornișă• Spații verzi = 15%
PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 17.12.2019-10.01.2020 asupra documentelor disponibile la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Șincai, nr.37, jud.Maramureș, camera 13, în zilele de luni între orele 12:00- 14:00, miercuri, între orele 9,00-12,00, joi, între orele 13,00-15,00. Dezbaterea publică va avea loc la sediul Primăriei Baia Mare în Sala EUROPA, strada Gheorghe Șincai, nr. 37, la data de 23.12.2019, ora 15.00. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană-Mirela Ionce, din cadrul Direcției Urbanism, Baia Mare, str.Gheorghe Șincai, nr.37, telefon 0262 211001/182.	